

▶ ONZE NIEUWE BUREN

In samenwerking met Utrechtse makelaars stelt Ons Utrecht/Ons Leidsche Rijn wekelijks de kersverse koper van een woning voor aan de lezers en zijn of haar nieuwe woonomgeving. In deze aflevering van Onze Nieuwe Buren: Lonneke en Julien.

Lekker drie weken vrij om te klussen

Door Marie te Marvelde

Lonneke is in 1982 geboren in het Utrechtse Diakonessenhuis en woonde tot haar vierde jaar in Zeist. Toen verhuisden haar ouders met haar en haar zus naar Lochem in de Achterhoek. Tot haar twaalfde jaar heeft ze er gewoond.

Daarna verhuisde de familie naar het nabijgelegen Ruurlo en ging er in een boerderij wonen. "We waren echte paardenmeisjes, mijn zus en ik", vertelt Lonneke. Die boerderij was natuurlijk heerlijk, want daar konden we onze eigen paarden houden en verzorgen. Mijn moeder woont er nog steeds. Ze heeft een groot hart en een zwak voor zielige beestjes. Zo heeft ze een paard van de slacht gered, omdat hij een gebroken been had."

Het contrast met de stad kan bijna niet groter zijn. Lonneke verliet op haar 21e de mooie Achterhoek met de oeroude bossen, groene weilanden en kabbelende beekjes voor haar geboortestad Utrecht, waar ze rechten ging studeren. Haar zus was haar al voorgegaan en woonde ook in Utrecht. Als plattelandsmeisje moest ze het meest wennen aan het drukke verkeer in de stad. "Als fietser werd ik links en rechts ingehaald en ik moest rekening houden met al die stoplichten. In Ruurlo is geloof ik één stoplicht en een rotonde en dan heb je het wel zo'n beetje gehad". Haar rechtenstudie maakte ze niet af en ze volgde in Deventer een opleiding integrale veiligheidskunde. "In die tijd had ik nogal een chaotisch leven, omdat het zich op drie plaatsen afspeelde", vertelt ze. Ze woonde even in Deventer, bij haar ouders en was veel bij haar vriend Julien te vinden, die in Delft studeerde. Drie jaar geleden zijn ze samen gaan wonen aan de Spring-

weg in een huurhuis boven een winkel. Haar vriend begon zijn eigen bedrijf in Amsterdam als industrieel ontwerper. Zelf werkt ze op het stadhuis hier in de stad. Vanwege dat eigen bedrijf dachten ze op dit moment geen hypotheek te kunnen krijgen, maar dat bleek wel mogelijk. Lonneke vertelt dat ze beiden niet in Amsterdam wilden wonen en ze daarom maar eens in Utrecht door diverse buurten ging fietsen - ze was inmiddels aan het drukke verkeer gewend - om de sfeer te proeven. Haar zus had haar op de Vogelenbuurt gewezen, waar zij en Julien uiteindelijk een huis hebben gekocht aan de Lijsterstraat. De verkopende makelaar wuifde eventuele ongemakken iets te snel weg en toen moest ze aan makelaardij Van Doorn uit de Poortstraat 49 denken, die hun een eerder huis als verkopende makelaar had laten zien. "Dat vond ik zo'n prettige makelaar, niet opdringerig, of over-the-top, dat ik besloot hen om advies te vragen. Hij denkt mee, maar praat niet mee, dat vonden zowel Julien als ik erg fijn. "Bij de derde bezichtiging ging er iemand van Van Doorn mee en adviseerde over een bouwkundig rapport. Het is immers een oud huis en als leek kun je niet alle eventuele gebreken, maar ook mogelijkheden van een huis zien."

Ze vertelt: "Wij zijn alle twee nogal nuchtere types, dus worden niet zomaar verliefd op een huis. De Lijsterstraat kwam vriendelijk, zacht en



open over. Over vijf jaar zie ik bij wijze van spreken daar ook wel drie kinderen rondhollen, waar ik dan met een grote mand met lekkers in het Griftpark mee ga picknicken. Van Doorn wees ons op de mogelijkheid te zijner tijd een verdieping op het huis te zetten. Op 15 december

vindt de overdracht plaats en de maandag na kerst gaan we verhuizen. We zijn lekker drie weken vrij om te klussen. Met onze nieuwe burens hopen we de champagne open te trekken in het nieuwe jaar en een spetterend oud en nieuw te vieren in de Vogelenbuurt.

Wij helpen u aankopen

VAN DOORN  **MAKELAARDIJ**

www.van-doorn.nl Poortstraat 49 3572 HC Utrecht 030-2769000

Wij helpen u verkopen